

# TMF I SIFFROR

Statistik om den svenska trä- och möbelindustrin

Nr 2, oktober 2019

Välkommen till ett nytt nummer med statistik om den svenska trä- och möbelindustrin. Detta nummer speglar halvåret 2019.

Statistiken är inriktad på byggande och boende och visar siffror för produktion, export och import av bl.a. trähus, möbler, köksinredningar, dörrar, fönster, trägol, trätrappor och träskivor.

Bland TMF:s medlemmar finns företag som tillverkar hus eller material till byggandet av hus och företag som tillverkar inredning och möbler. Utvecklingen av byggandet påverkar direkt behovet av möbler och inredning, därav kopplingen mellan byggande och boende. Från och med 2019 är helårsnumret utökad med ett nytt avsnitt om löneutveckling och ålders-

struktur för anställda i TMF:s medlemsföretag. Arbetsskadestatistik för branschen följs kontinuerligt i varje nummer.

TMF i siffror publiceras två gånger per år med uppdaterad, jämförande statistik och kommentarer om branschens utveckling. Statistiken sammanställs av TMF från egna och andra källor. TMF, som bransch- och arbetsgivarorganisation, företräder ungefär 700 medlemsföretag med 30 000 anställda inom trä- och möbelindustrin.

Trä- och möbelindustrin omsätter 70 miljarder kr med ett mycket högt förädlingsvärde. TMF:s medlemsföretag representerar cirka 80 procent av industrins totala antal anställda och omsättning.

Materialet får gärna citeras om källan anges.



Foto: KA & Söner

” 4 800 småhus påbörjades första halvåret 2019, en minskning med 21 procent jämfört med 2018.”

## Påbörjade lägenheter

Under första halvåret 2019 påbörjades nybyggnad av bostäder med sammanlagt 24 650 bostadslägenheter enligt SCB, Statistiska centralbyrån. Av dessa var 4 850 småhus och 19 800 lägenheter i flerbostadshus.

Diagram 1 visar antal påbörjade lägenheter 2009-2019. Det totala bostadsbyggandet minskade med 12 procent under första halvåret 2019 jämfört med 2018 enligt de senaste siffrorna från SCB. Påbörjade småhus minskade med 21 procent och påbörjade lägenheter i flerbostadshus minskade med 9 procent under samma period. Av lägenheterna i flerbostadshus är preliminärt 61 procent upplåtna som hyresrätter. Siffrorna för 2019 är preliminära och uppräknade med 11 procent, vilket är den genomsnittliga eftersläpningen i rapporteringen de senaste åren enligt SCB.

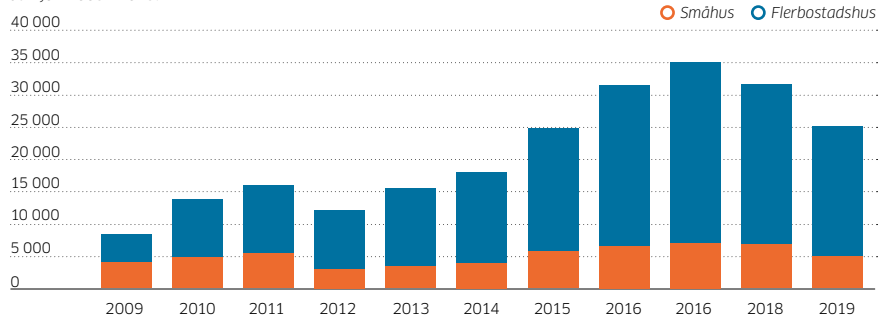
## Färdigställda lägenheter

Totalt antal färdigställda lägenheter ökade med 1 procent till 26 650 lägenheter under första halvåret 2019 enligt SCB. Av totalt antal färdigställda lägenheter var 5 350 småhus, en minskning med 20 procent jämfört med 2018 och 21 350 var lägenheter i flerbostadshus, en ökning med 8 procent jämfört med 2018. Siffrorna för 2019 är preliminära och uppräknade med 16 procent, vilket är den genomsnittliga eftersläpningen i rapporteringen de senaste åren enligt SCB.

Diagram 2 visar färdigställda lägenheter i småhus respektive flerbostadshus helåret 1970-2018.

## 1 Antal påbörjade lägenheter genom nybyggnad

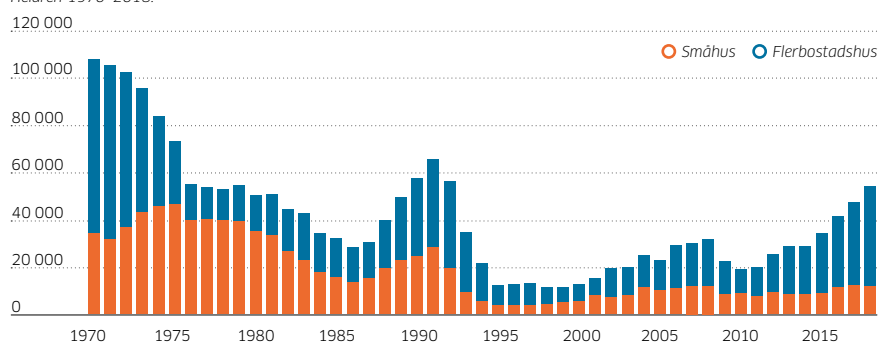
Jan-jun 2009 -2019.



Källa: SCB

## 2 Antal färdigställda lägenheter i flerbostadshus resp småhus

Helåret 1970-2018.

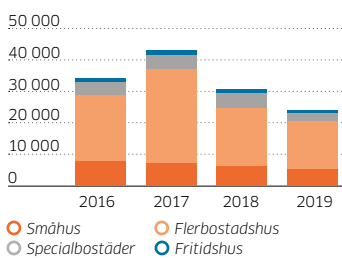


Källa: SCB



### 3 Beviljade bygglov

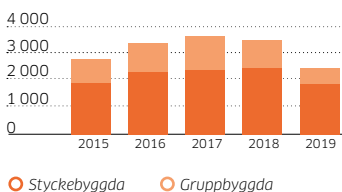
Antal lägenheter januari-juni 2016-2019. 2019 års siffror är ej uppräknade.



Källa: SCB

### 4 Småhus av trä

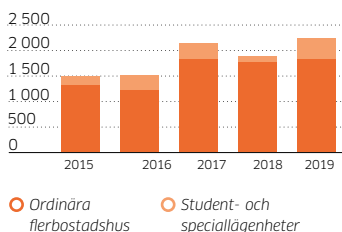
Antal levererade småhus, fördelat på styckebyggda och gruppbyggda. Januari-juni.



Källa: TMF marknadsstatistik

### 5 Flerbostadshus av trä

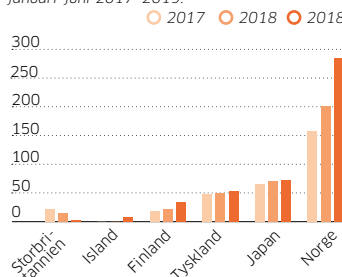
Flerbostadshus med stomme av trä. Antal levererade lägenheter i flerbostadshus, fördelat på ordinära och student- och speciallägenheter. Januari-juni.



Källa: TMF

### 6 Export trähus

Export monteringsfärdiga trähus i miljoner SEK, januari-juni 2017-2019.



Källa: SCB/Bearbetat: Svandata/TMF

”Uppgång för flerbostadshusbyggandet i trä under första halvåret 2019 jämfört med samma period 2018.”

#### Bygglov

Diagram 3 visar beviljade bygglov. Eftersläpningar i rapporteringen gör att 2019 års siffror troligtvis är underskattade. Under första halvåret 2019 beviljades bygglov för totalt 24 193 lägenheter enligt SCB, en minskning med 21 procent jämfört med samma period 2018. Av de beviljade byggloven var 5 265 småhus, en minskning med 15 procent jämfört med 2018. Byggloven för lägenheter i flerbostadshus var 15 351, en minskning med 17 procent. 2 431 bygglov var lägenheter i specialbostäder, en minskning med 46 procent. Byggloven för fritidshusen var 1 146, en minskning med 13 procent.

Byggfakta AB tar fram statistik för antal sökta bygglov. Antal sökta bygglov för styckebyggda småhus var totalt 2 503 under första halvåret 2019, en minskning med 15 procent. Andelen monteringsfärdiga hus var 86 procent. Andelen hus byggda med lösvirke var 12 procent och andelen stenhus var 2 procent.

#### Monteringsfärdiga trähus Produktion och företagens struktur

Sveriges trähusindustri omfattar 533 företag med 6 619 anställda enligt SCB:s senaste siffror från 2018. 119 företag har mer än 5 anställda och 277 företag är enmansföretag utan anställda. Produktionsvärdet för monteringsfärdiga trähus var drygt 20 miljarder kr enligt SCB:s senaste siffror.

#### Småhus av trä

Diagram 4 visar antal levererade småhus för halvåret januari-juni 2015-2019 enligt TMF:s marknadsstatistik. Antal leveranser under första halvåret 2019 var sammanlagt 2 460 styckebyggda och gruppbyggda småhus, en minskning med drygt 30 procent jämfört med samma period 2018. Den totala orderingången för TMF:s trähusföretag var sammanlagt 3 082 ordinära styckebyggda och gruppbyggda småhus under första halvåret 2019, en minskning med 4 procent jämfört med 2018.

#### Flerbostadshus med stomme av trä

Diagram 5 visar antal levererade lägenheter i flerbostadshus och student- och speciallägenheter under halvåren 2015-2019. Statistiken tas fram två gånger per år av TMF och omfattar huvuddelen av de företag som har egen industriell tillverkning av trästommar i Sverige.

Totalt levererades 2 199 lägenheter med stomme av trä inklusive student- och specialboende under första halvåret 2019, vilket är en ökning med 18 procent jämfört med samma period 2018.

#### Export och import enligt SCB

Exporten av monteringsfärdiga trähus ökade med 22 procent till 461 miljoner kr under första halvåret 2019 enligt SCB:s siffror jämfört med samma period 2018. De största exportländerna är Norge, Japan, Tyskland, Finland, Island och Storbritannien. Se diagram 6. Exporten till Norge ökade med 42 procent till 285 miljoner kr under första halvåret 2019, exporten till Tyskland ökade med 9 procent till 53 miljoner kr och exporten till Finland ökade med 58 procent till 34 miljoner kr. Importen av trähus minskade med 35 procent till 266 miljoner kr under första halvåret 2019. Importen från Estland minskade med 37 procent till 111 miljoner kr och importen från Litauen minskade med 56 procent. Importen från Lettland och Finland ökade däremot under perioden.

#### Dörrar och Fönster Dörrar

SCB:s senaste siffror från 2018 visar att det finns 153 företag som tillverkar dörrar av trä i Sverige. Av dessa är 90 enmansföretag utan anställda och 63 är företag med sammanlagt 1 422 anställda.

TMF:s statistik för dörrar omfattar 1 118 anställda och ungefär 85 procent av den svenska marknaden.

Under första halvåret 2019 levererades drygt 819 000 dörrar, en minskning med 1 procent

jämfört med samma period 2018. Omsättningen för dörrar under första halvåret var 1 085 miljoner kr, en ökning med 3 procent jämfört med samma period förra året.

Den totala exporten av dörrar ökade med 7 procent till drygt 400 000 dörrar och 49 procent i andel av den totala produktionen. Den största delen av exporterade dörrar levereras till Norge. Exporten av innerdörrar ökade med 5 procent till 306 500 dörrar och 57 procent i andel av den totala produktionen under första halvåret 2019.

Den totala importen av dörrar minskade med 3 procent till 163 000 dörrar under första halvåret 2019 jämfört med 2018. Den mesta importen kommer från Baltikum och de nordiska länderna. Statistik för direktimport till byggvaruhandeln saknas och kan vara relativt betydande.

Den svenska marknaden, produktion minus export plus import minskade med 6 procent till 582 000 dörrar under första halvåret 2019. Diagram 7 visar utvecklingen för respektive produktgrupp halvåren 2015–2019.

## Fönster

SCB:s senaste siffror från 2018 visar att det finns 146 företag som tillverkar fönster av trä i Sverige. Av dessa är 73 enmansföretag utan anställda och 73 är företag med 2 979 anställda.

TMF:s statistik för fönster omfattar i stort sett alla tillverkare. Antal anställda inom TMF:s fönsterföretag var 2 700 under första halvåret 2019.

Omsättningen under första halvåret 2019 minskade med 3,5 procent till 2,4 miljarder kr jämfört med samma period 2018.

Under första halvåret 2019 levererades 808 100 luft, en minskning med 6 procent jämfört med 2018. Av totalt levererade luft var 21 procent träfönster och 79 procent var trä/aluminiumfönster. Av totalt levererade luft var 32 procent vridfönster, 25 procent fasta fönster och 20 procent var inåtgående fönster. Diagram 8 visar utvecklingen för levererade fönsterluft fördelade på produktgrupper under första halvåret 2019 jämfört med 2018.

Av totalt levererade fönsterluft under första

halvåret 2019 exporterades 33 900 fönsterluft, en ökning med 15 procent i jämförelse med samma period 2018. De största exportländerna är Norge och Storbritannien.

*\*Fönsterluft – En luft är ungefär detsamma som en fönsterbåge. Ett fönster kan alltså innehålla flera luft, d v s flera bågar i samma karm.*

## Trägol

Enligt SCB senaste siffror för 2018 omfattade industrin för sammansatta parkettgolv 9 företag. Av dessa är 5 enmansföretag utan anställda och 4 företag med 886 anställda.

Enligt siffror från Golvbranschen, GBR, höll sig försäljningen av trägol på en oförändrad nivå under 2018. Försäljningen av fanérgolv minskade och lamellparkett ökade marginellt. Massiva trägol ökade. På totalmarknaden var trägol fortsatt den största materialgruppen med en marknadsandel på närmare 36 procent.

Enligt preliminära siffror från FEP, European Federation of the Parquet Industry, ökade Sveriges produktion av trägol, lamellparkett och massiva trägol med drygt 2 procent under 2018 jämfört med 2017.

Importen av trägol, lamellparkett och massiva trägol ökade med 13 procent under 2018 jämfört med 2017 samtidigt som exporten ökade med 7 procent under samma period.

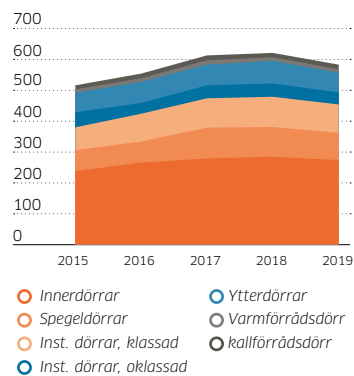
Försäljningsvolymerna på den svenska marknaden är dock osäkra, då direktimporten av lamell/parkettgolv är svårbedömd eftersom tillförlitlig statistik saknas.

Träslaget ek dominerade med 85 procent i andel under 2018 enligt FEP. Därefter kommer träslaget ask med 10 procent i andel och furu med 3 procent.

Diagram 9 visar Sveriges produktion, export, import och konsumtion av massiva trägol och lamellgol.

## 7 Dörrar, svensk marknad

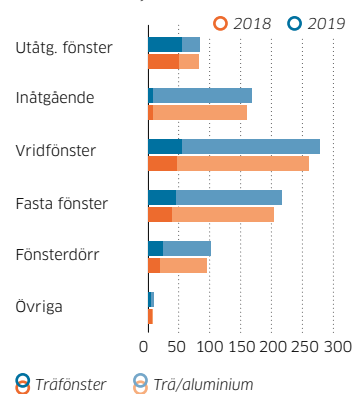
I tusental. Januari-juni 2015–2019.  
Total svensk marknad=produktion-export+import.



Källa: TMF

## 8 Levererade fönsterluft

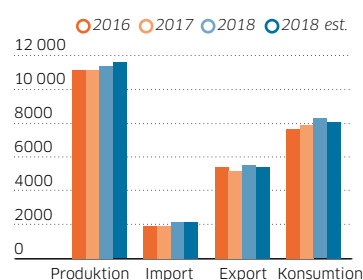
I tusental. Januari-juni 2018–2019.



Källa: SCB

## 9 Trä-, lamell-, parkettgol

Sveriges produktion, export, import och konsumtion i tusental kum. Helåren 2016–2019.



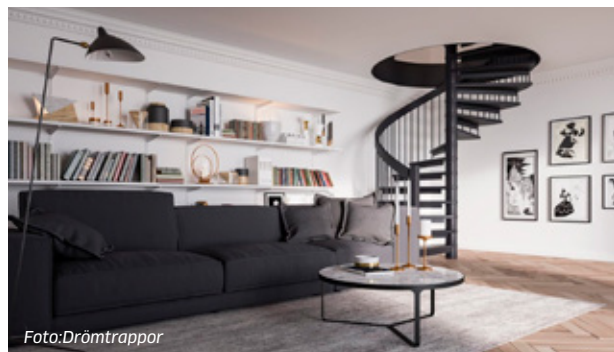
Källa: FEP, European Federation of the Parquet Industry.



Foto: Triuselhus

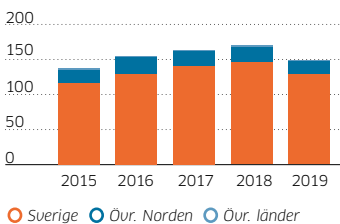


Foto: Köhrs



## 10 Försäljning trappor

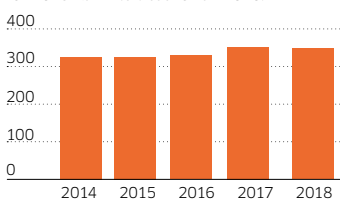
I miljoner SEK. Januari-juni 2015-2019.



Källa: TMF

## 11 Produktion av träskivor

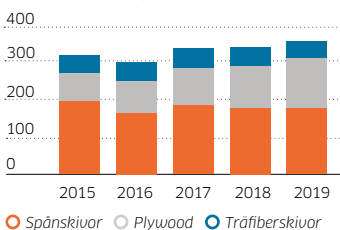
Januari-juni 2014-2018. Tusen m<sup>3</sup>. Produktionen för 2019 kan inte visas förrän 2020.



Källa: TMF

## 12 Import träskivor

I tusen m<sup>3</sup>. Januari-juni 2015-2019.



Källa: SCB

## Trappor

Den fakturerade försäljningen för den totala trappindustrin i Sverige uppskattades till 366 miljoner kr under 2018 och antal anställda till drygt 290.

Enligt trappföretagens statistik som är ungefär 80 procent av den totala marknaden minskade den fakturerade försäljningen av trappor med 12 procent till 147 miljoner kr under första halvåret 2019 jämfört med 2018. Av den totala fakturerade försäljningen var 86 procent försäljning i Sverige och 13 procent försäljning till övriga Norden.

Försäljningen på den svenska marknaden minskade med 12 procent till 127 miljoner kr under första halvåret 2019 och försäljningen till övriga Norden minskade med 11 procent till knappt 19,5 miljoner kr.

Antal sålda trappor minskade med 17 procent till 5 400 under första halvåret 2019. Diagram 10 visar fakturerad försäljning av trappor halvåren 2015-2019.

## Träskivor

Under 2018 omfattade träskiveindustrin tre anläggningar; Byggelit AB, Ikea Industry AB i Hulfsfred och Moelven Vänerply AB.

Under första halvåret 2018 var produktionen av träskivor 346 000 m<sup>3</sup>, en minskning med 1,4 procent jämfört med samma period 2017. 2019 års siffror för produktionen är inte tillgängliga förrän nästa år. Exporten av träskivor minskade med 57 procent till 14 000 m<sup>3</sup> under första halvåret 2019 jämfört med samma period 2018. Framför allt minskade exporten av spånskivor till Tyskland. Diagram 11 visar produktion av träskivor. From 2012 ingår endast spånskivor och plywood i gruppen träskivor eftersom den svenska produktionen av träfiberskivor och MDF har upphört.

## Import av spånskivor och OSB

Importen av spånskivor minskade med 1 procent till 178 000 m<sup>3</sup> under första halvåret 2019 jämfört med samma period 2018 enligt SCB. Se diagram 12. Andelen ytbelagda spånskivor var 34 procent. Den mesta importen av spånskivor kommer från Norge, Danmark, Tyskland, Estland och Lettland. Importen av OSB, (Oriented strand board), minskade med 30 procent till 65 000 m<sup>3</sup> under första halvåret 2019.

## Import av plywood

Importen av plywood ökade med 23 procent till 138 400 m<sup>3</sup> under första halvåret 2019 jämfört med 2018 enligt SCB. Se diagram 12. Importen av plywood av furu och gran ökade med 78 procent till 64 000 m<sup>3</sup> och 46 procent i andel av den totala importen. Framför allt ökade importen från Brasilien. Importen av björk och lövträ minskade med 15 procent till 42 000 m<sup>3</sup> och 30 procent i andel. Plywood med ytskikt av annat lövträ ökade med 18 procent till 33 000 m<sup>3</sup>.

Den mesta importen kommer från Brasilien, Finland och Ryssland som tillsammans har 53 procent i andel av den totala importen.

## Import av träfiberskivor och MDF-skivor

Importen av träfiberskivor minskade med 12 procent till 46 000 m<sup>3</sup> under första halvåret 2019 jämfört med 2018. Se diagram 12.

Den totala importen av \*MDF-skivor ökade med 7 procent till 94 000 ton under första halvåret 2019. Importen av obearbetade MDF-skivor ökade med 14 procent till 36 000 ton och bearbetade MDF-skivor ökade med 3 procent till 58 000 ton.

\*MDF = Medium Density Fibreboard

## Möbler och köksinredningar Produktion och företagens struktur

Under 2018 beräknades produktionen av möbler och köksinredningar till 24 miljarder kr. Möbelindustrin inklusive köksinredningar omfattar totalt 2 288 företag varav 1 444 är enmansföretag utan anställda. Totalt har 844 företag mer än en anställd. Antal anställda inom möbelindustrin var 13 189 under 2018 enligt SCB. Antal sysselsatta inom möbelindustrin beräknas till drygt 14 600 personer. De flesta tillverkande företagen finns i södra delen av Sverige, bl.a. i Jönköping län, Västra Götaland, och Skåne. *Diagram 13-16* visar produktion, export och import av möbler.

Drygt 30 000 personer beräknas vara sysselsatta inom möbelindustrin och den totala möbelhandeln i Sverige.

### Export av möbler

Sveriges export av möbler ökade med 11 procent till 9,2 miljarder kr under första halvåret 2019 jämfört med 2018. Exporten till EU-länder ökade med 13 procent till 5,3 miljarder kr och 58 procent i andel av den totala exporten. Exporten till övriga Europa ökade med 8 procent till 3,1 miljarder kr och 34 procent i andel. Exporten till Asien ökade med 19 procent till 237 miljoner kr. De största exportländerna är Norge, Danmark, Finland och Tyskland som tillsammans har 66 procent i andel av den totala exporten. Exporten till Norge ökade med 9 procent till 2,8 miljarder och 31 procent i andel av den totala exporten under första halvåret 2019 jämfört med samma period förra året. Exporten till Danmark ökade med 13 procent och exporten till Finland ökade med 10 procent. *Diagram 14* visar Sveriges export av möbler fördelad på de största länderna.

### Import av möbler

Sveriges import av möbler ökade med 9 procent till 10,4 miljarder kr under första halvåret 2019 jämfört med 2018. Importen från EU-länder ökade med 8 procent till 7 miljarder kr och 67 procent i andel av den totala importen. Importen från övriga Europa ökade med 6 procent till 515 miljoner kr och 5 procent i andel. Importen från Asien ökade med 14 procent till 2,9 miljarder kr och 27 procent i andel. De största importländerna är Kina, Polen, Litauen, Danmark, Tyskland, Estland och Italien. Importen från Kina ökade med 8 procent till 20 procent i andel och importen från Polen ökade med 5 procent till 18 procent i andel. Importen från Litauen ökade med 11 procent till 13 procent i andel. *Diagram 15* visar import av möbler fördelad på de största länderna.

SCB:s siffror för export och import mäter export och import av möbler som går via Sveriges gränser. Eventuell reexport framgår inte av de mätningar som görs.

### Kontorsmöbler

Produktionen av kontorsmöbler är ungefär 20 procent i andel av den totala möbelproduktionen i Sverige.

Exporten av kontorsmöbler ökade med 6 procent till 1,3 miljarder kr under första halvåret 2019 jämfört med 2018. De största exportländerna var Norge, Tyskland, Finland, Danmark och Frankrike. Exporten till Norge ökade med 14 procent till 32 procent i andel under första halvåret 2019 jämfört med 2018. Exporten till Tyskland ökade med 56 procent till 12 procent i andel samma period.

Importen av kontorsmöbler ökade med en procent till 602 miljoner kr under första halvåret 2019 jämfört med 2018. De största importländerna var Kina, Norge, Polen, och Litauen. Importen från Kina minskade med 2 procent samtidigt som importen från Norge och Polen ökade starkt. *Diagram 16* visar export och import av möbler fördelad på produktgrupper.

### Köksinredningar av trä

Produktionen av köksinredningar av trä är ungefär 18 procent i andel av den totala möbelproduktionen. Under 2018 omfattade industrin 314 företag. Av dessa var 151 företag med 2 751 anställda. 163 företag var enmansföretag utan anställda.

Exporten av köksinredningar ökade med 6 procent till 392 miljoner kr under första halvåret 2019 jämfört med samma period 2018. Exporten till Norge ökade med en procent till 79 procent i andel av den totala exporten av köksinredningar. Exporten till Danmark ökade med 47 procent till 11 procent i andel.

Importen av köksinredningar minskade med en procent till 446 miljoner kr under första halvåret 2019 jämfört med samma period 2018. De största importländerna är Danmark, och Litauen som tillsammans har en andel med 83 procent av den totala importen. Importen från Danmark minskade med 6 procent till 47 procent i andel och importen från Litauen ökade med 15 procent till 36 procent i andel.

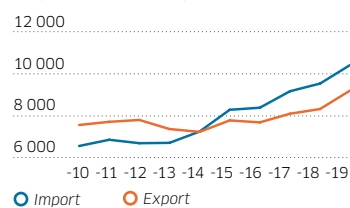
*Diagram 16* visar export och import av möbler fördelad på produktgrupper.

I samarbete med Prognoscentret tar TMF fram statistik som visar försäljning av köksinredningar på den svenska marknaden. Totalt är det 20 aktörer med åtskilliga varumärken, som levererar statistik.

Den totala försäljningen av köksinredningar på den svenska marknaden minskade med 0,2 procent till 2,8 miljarder kr under första halvåret 2019, jämfört med samma period 2018. Antal stommar (skåpsenheter) som såldes minskade med drygt 3 procent till drygt 1,6 miljoner stommar. 15 procent av företagen rapporterar inte stommar.

## 13 Export och import av möbler

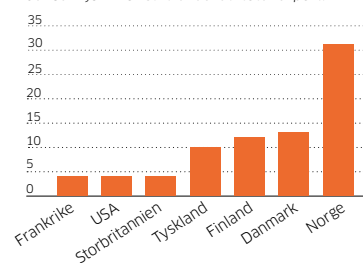
I miljoner SEK. Januari - juni 2010-2019



Källa: SCB. Bearbetning Svandata/TMF

## 14 Export av möbler fördelad på länder

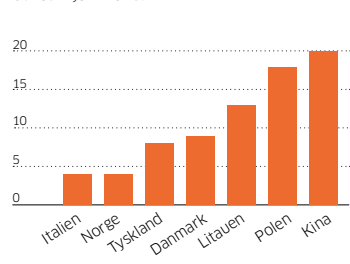
Januari-juni 2019. % andel av total export.



Källa: SCB. Bearbetning Svandata/TMF

## 15 Import av möbler fördelad på länder, andel %

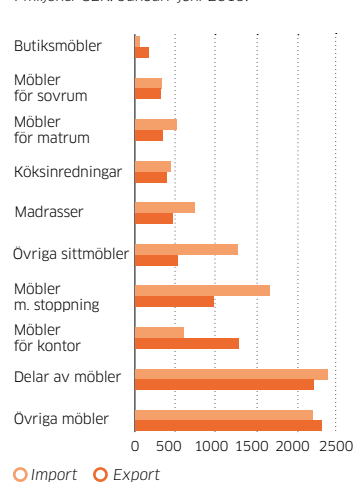
Januari-juni 2019.



Källa: SCB. Bearbetning Svandata/TMF

## 16 Export/import av möbler fördelad på produktgrupp

I miljoner SEK. Januari-juni 2019.



Källa: SCB. Bearbetning Svandata/TMF



Över hälften av alla arbetsolyckor inom både trä- och möbeltillverkning orsakas av förlorad kontroll över maskin, handverktyg, föremål och olika transportutrustningar!”

## Arbetsmiljö – Säkerhet och hälsa

Arbets-skador är ett samlingsbegrepp för arbetsolyckor och arbetssjukdomar. Underlaget till statistiken baseras på antalet anmälda skador till Arbetsmiljöverket och antalet anställda inom trä- och möbelindustrin enligt SCB. I halvårsnumret av TMF redovisas enbart antal arbetsolyckor i samtliga diagram. Anledningen är att arbetssjukdomar har en lång eftersläpning och att de inte går att redovisa månadsvis. Siffrorna för januari – juni 2019 är preliminära.

### Möbeltillverkning

Diagram 17 visar antal anmälda arbetsolyckor med sjukfrånvaro inom möbeltillverkning (SNI 31) första halvåret 2019. De siffror som visas är antal rapporterade och registrerade arbetsskador med minst en dag sjukfrånvaro enligt Arbetsmiljöverket databas (ISA).

Diagrammet visar att under första halvåret

2019 inträffade totalt 78 stycken arbetsolyckor. Branschen sysselsätter 13 200 anställda. Vid en beräkning av helåret 2019 hamnar den preliminära siffran på antalet olyckor motsvarande 11,8 arbetsolyckor per tusen anställda. Troligtvis är det också en viss eftersläpning av anmälda arbetsolyckor. Under helåret 2018 var det relativa talet för möbeltillverkningen 12,9 arbetsolyckor per tusen anställda.

### Trävarutillverkning

Diagram 18 visar antalet anmälda arbetsolyckor inom trävarutillverkning (SNI 16.2) med sjukfrånvaro första halvåret 2019. De siffror som visas är antalet rapporterade och registrerade arbetsskador med minst en dag sjukfrånvaro i Arbetsmiljöverkets databas (ISA).

Diagrammet visar att under första halvåret 2019 inträffade totalt 196 stycken arbetsolyckor. Branschen sysselsätter 17 900 anställda. vid en beräkning av helåret 2019 hamnar den preliminära siffran på antalet olyckor motsvarande 21,9 arbetsolyckor per tusen anställda. Troligtvis är det också en viss eftersläpning av anmälda arbetsolyckor. Under helåret 2018 var det relativa talet för trävarutillverkningen 21,8 arbetsolyckor per tusen anställda.

### Olycksorsaker

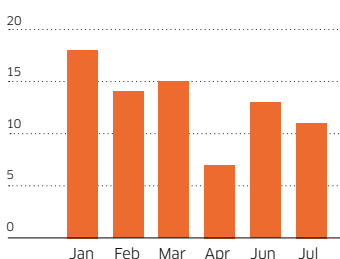
Diagram 19 visar arbetsolyckor under en period av fem år fördelade på orsaker. Över hälften av alla arbetsolyckor inom både trä- och möbeltillverkning orsakas av förlorad kontroll över maskin, handverktyg, föremål och olika transportutrustningar. Därefter följer belastningsskador, fall av person följt av skador orsakade av fall eller ras av föremål som träffar person och slutligen övriga orsaker. Diagrammet visar en procentuell fördelning av arbetsolyckor fördelat i fem kategorier.

Källa Arbetsmiljöverket. 2019 är preliminära siffror.



## 17 Anmälda arbetsolyckor inom möbeltillverkning

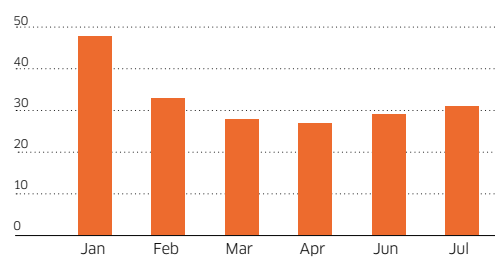
januari - juni 2019



Källa: Arbetsmiljöverket

## 18 Anmälda arbetsolyckor inom trävarutillverkning

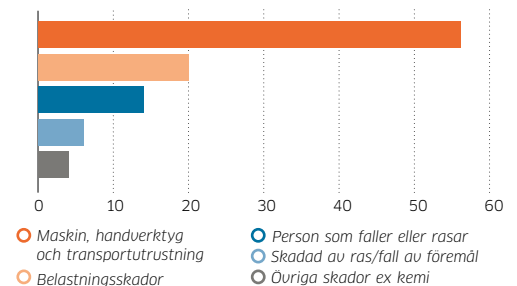
januari - juni 2019



Källa: Arbetsmiljöverket

## 19 Orsaker till arbetsolyckor inom trävaru- och möbeltillverkning.

%. Diagrammet visar arbetsolyckor under en period av fem år fördelade på orsaker



Källa: Arbetsmiljöverket



Foto: Shutterstock

”Antalet lägenheter som fortsatt är i stort behov av renoveringar uppskattas nu till ungefär 155 000.”

## Renoveringar av miljonprogrammet

Under 2013 genomförde TMF i samarbete med Prognoscentret en nollpunktsmätning för att kartlägga det totala renoveringsbehovet i miljonprogrammet, hur många som var renoverade och vilka planer som fanns för framtiden. Mätningen indikerade att omkring 260 000 av 922 000 lägenheter klassades som renoverade samt att det fanns renoveringsplaner för ungefär lika många till. Vidare visade mätningen att byggnadstekniska renoveringar i form av exempelvis nya kök har prioriterats men att behovet var störst för tekniska renoveringar som exempelvis el-, vatten- och avloppsstammar. Det har också funnits ett särskilt önskemål om att undersöka i vilken utsträckning bostadsbolagen prioriterar energibesparande åtgärder. Sedan nollpunktsmätningen 2013 har fem uppföljningsstudier genomförts i syfte att följa upp företagens agerande när det gäller renoveringsarbetet inom miljonprogrammet.

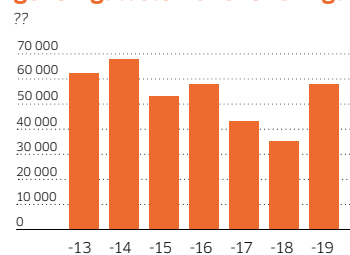
### Utförda renoveringar 2018 – 2019

Renoveringsskulden, räknat som antalet lägenheter i behov av omfattande renoveringar, uppgick

enligt nollpunktsmätningen 2013 till ca 470 000. Uppskattningsvis har 315 000 lägenheter renoverats sedan dess, varav 58 000 under det senaste året. Se diagram 20. Antalet lägenheter som fortsatt är i stort behov av renoveringar uppskattas nu till ungefär 155 000. Eftersom de renoveringsplaner som bostadsbolagen gav uttryck för år 2013 nu har realiserats samtidigt som det finns fortsatt ambitiösa planer för framtiden finns det anledning att tro att renoveringsskulden kan vara löst redan 2023.

Renoveringstakten har under de senaste åren minskat för såväl de allmännyttiga bostadsbolagen som de privata vilket vi i första hand bedömer bero på ökningen av nyproduktionen och därigenom en tilltagande arbetskraftbrist. Marknadsförutsättningarna har annars varit stabila med låga vakanser, lågt ränteläge, goda finansieringsmöjligheter och fortsatt stort behov. I årets mätning noterar vi däremot en uppgång och öknings för såväl de allmännyttiga som de privata fastighetsägarna. Allmännyttan har under det senaste året påbörjat renoveringar för cirka 24 000 lägenheter (13 000 år 2018) medan vi ser en något mer försiktig uppgång bland de privata fastighetsägarna till cirka 11 000 lägenheter (10 000 år 2018).

### 20 Antal lägenheter som genomgått större renoveringar



Källa: Prognosverket



Foto: Obos



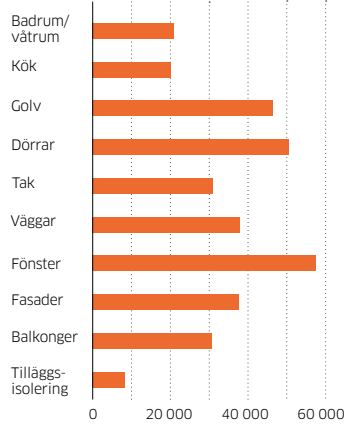
Foto: Shutterstock



Foto: Shutterstock

## 21 Genomförda byggnadstekniska renoveringsinsatser 2019, per åtgärd

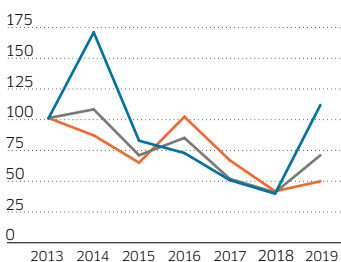
Antal för olika byggnadsdelar senaste året.



Källa: Prognoscentret

## 22 Grönt index

2013-2019. Referensår 2013.



● Mindre kostsamma  
● Mer kostsamma  
○ Index

Källa: Prognoscentret

## Typ av renoveringar

I diagram 21 visas antalet renoveringsinsatser för olika byggnadsdelar som genomförts under det senaste året (så kallade byggnadstekniska renoveringar). Antalet punktinsatser ökar i årets mätning och cirka 340 000 lägenheter har genomgått någon form av renovering vilket är att jämföra med cirka 300 000 i fjol. Förra året kunde vi notera att allmännyttan hade ett något större fokus på interiöra renoveringar medan vi i år ser en övervikt mot exteriöra åtgärder såsom fönster och fasader. Omvänt ser vi att de privata i år har skiftat fokus från tak och fönster till mer frekventa åtgärder inne i lägenheterna och då golv, kök och dörrar.

När det gäller renoveringsinsatser för att bibehålla husets funktion, främst tekniska installationer har uppskattningsvis 130 000 lägenheter genomgått olika tekniska renoveringsåtgärder, att jämföra med 105 000 under föregående år och 75 000 under 2017. Liksom tidigare undersökningar utgör renoveringar riktade mot vatten- och avloppsstammar de mest frekvent förekommande, följt av ventilation, uppvärmning och elinstallationer.

Baserat på de undersökningar vi genomfört under de fem senaste åren kan vi konstatera att de vanligaste åtgärdstyperna bland de byggtkniska renoveringarna handlar om åtgärder på klimatskalet såsom fönster och takrenovering följt av dörrar och därefter golv, badrum/våtrum och fasader. För de tekniska installationerna ser bilden oförändrad ut med högst antal åtgärder av stammar följt av ventilation, uppvärmning och elinstallationer. Totalt sett har det dock skett allra flest åtgärder när det gäller olika former av sociala renoveringar, hela 430 000 lägenheter har under den senaste femårsperioden berörts av någon form av åtgärd för att öka trivsel och tryggheten i och omkring fastigheterna.

## Grönt Index

Energibesparande renoveringsinvesteringar fördelas i undersökningen på två huvudsakliga typer, mer kostsamma renoveringar, som generellt har en större energibesparande effekt, och mindre kostsamma som har en lägre energibesparande effekt. Bland de mer kostsamma insatserna kan räknas bland annat FTX (från- och tilluftsventilation med återvinning), fönsterbyten och tilläggsisolering medan mindre kostsamma utgörs av snålspolande munstycken, injustering och individuell mätning av värme och el. Baserat på hur stor energibesparande effekt varje insats har samt antalet insatser som genomförts över tid kan ett "grönt index" beräknas. Grönt index illustreras av den gröna linjen i diagrammet.

Nivåerna för grönt index har minskat stadigt sedan 2014 och var som lägst nere på 40 i fjolårets mätning. I årets mätning och beräkning av indexet ökar det åter till 70 vilket betyder att de gröna renoveringar som skett i beståndet under året har bidragit med 70 procent av basårets energibesparingar. Vi noterar vidare att "mindre kostsamma" energibesparande åtgärder ökat kraftigast och i synnerhet för de privata fastighetsägarna.

När det gäller planerade gröna renoveringar noterar vi en sänkt ambitionstakt hos de allmännyttiga bostadsbolagen medan det omvända gäller för de privata. Samtidigt har vi kunnat se att utfallet ofta blir något högre än planerat när det gäller de gröna renoveringarna.

I diagram 22 visas ett vägt Grönt index samt ett ovägt index (som inte tar hänsyn till energibesparande effekt) för antalet genomförda energibesparande renoveringar fördelat på mindre kostsamma och mer kostsamma renoveringsåtgärder.



## TMF:s statistik

Förutom TMF i siffror tar TMF kontinuerligt fram rapporter och statistik för ett stort antal del-brancher. Vissa delar av statistiken kan kontinuerligt följas på vår publika hemsida [www.tmf.se](http://www.tmf.se) och andra delar är exklusiva för medlemsföretagen.

### Basfakta

- Uppdateras en gång per år och visar SCB:s siffror enligt SNI, Svensk näringsgrensindelning. Statistiken visar trä- och möbelindustrin jämfört med andra branscher och struktur för företag och anställda på olika nivåer.

### Dörrar

- *Dörrstatistik* inrapporteras av både medlemsföretag och icke medlemsföretag varje kvartal och återredovisas i en marknadsrapport.

### Fönster

- *Fönsterstatistik* inrapporteras av både medlemsföretag och icke medlemsföretag varje kvartal och återredovisas i en marknadsrapport.

### Möbler

- *Möbelstatistik* – Rapport varje kvartal, halvår och år på Sveriges produktion, export och import av möbler fördelat på produktgrupper och totalt. Källa är SCB.
- *Möbelbarometern* – Enkät till möbelföretagen två gånger per år. Resultatet visar totalt utfall och nuläge samt förväntningar och planer för hemmöbler och kontor- och offentlig miljö.
- *Statistik möbler för kontor- och offentlig miljö* i återförsäljarledet – visar total fakturerad försäljning och redovisas en gång per år.
- *Kontorsmöbelindex* för Planmöbler, Arbetsstolar och Övriga möbler tas fram månadsvis och distribueras till kontorsmöbelföretagen.
- *DHI, detaljhandelsindex*, tas fram av SCB och visar omsättningen för butikshandeln med möbler.

### Kök

- *Köksinredningar av trä* – i samarbete med Prognoscentret tar TMF fram en rapport på fakturerad försäljning på svenska marknaden kvartalsvis för i stort sett samtliga köksaktörer på den svenska marknaden.

### Trappor

- *Fakturerad försäljning av trappor* inrapporteras av trappföretagen varje kvartal och återredovisas i en marknadsrapport.

### Trähus

- *Trähusbranschen* publiceras en gång per år. Samlar SCB:s statistik och medlemsföretagens statistik om byggande och boende och visar helårsstatistik.
- *Trähusbarometern* visar ordergången och leveranser för antal småhus och flerbostadshus av trä. Innehåller också prognoser för trähusbyggandet. Publiceras två gånger år.
- *Marknadsrapport trähus* – statistiken visar bl.a. leveranser och ordergång för monteringsfärdiga trähus, styckebyggda och gruppbyggda småhus och flerbostadshus och rapporteras till trähusföretagen varje månad.
- *Index MT74* tas fram av SCB på uppdrag av TMF och rapporteras till trähusföretagen en gång per månad. Indexet är avsett att utnyttjas för indexreglering av priset vid försäljning av monteringsfärdiga trähus.
- *Import och export* av monteringsfärdiga trähus rapporteras en gång per månad. Källa är SCB.
- *Byggfaktas statistik* för sökta bygglov, styckebyggda hus rapporteras varje halvår och helår.
- *Andelen påbörjade lägenheter* i ordinära flerbostadshus som är byggda av trä publiceras en gång per år. Källa är SCB.
- *Statistik flerbostadshus av trä* – Statistiken visar siffror för ordergång och leveranser av flerbostadshus samt student- och specialboende och redovisas två gånger per år.

### Träskivor

- *Månadsrapporter* för träskiveföretagen som tillverkar spånskivor och plywood en gång per månad.
- *Import* av spånskivor, plywood och träfiber-skivor rapporteras en gång per kvartal till träskiveföretagen. Källa är SCB.



Box 55525, 102 04 Stockholm  
Tel: 08-762 72 50  
[www.tmf.se](http://www.tmf.se)